

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov
medzi

obchodné meno: **ROKA TRADE s.r.o.**
sídlo: Pri hati 1, 040 01 Košice
IČO: 43 870 449
DIČ: 2022502658 IČ DPH: SK2022502658
bankové spojenie: Tatra banka a.s. číslo účtu: 2628711552/1100
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vložka č. 20879/V
zastúpená: Róbert Kateržabek, Róbert Kateržabek ml.
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

obchodné meno: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
IČO: 31 679 692
DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK 2020485500
bankové spojenie Všeobecná úverová banka, a.s. číslo účtu : 23904512/0200
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vložka č. 3697/V
zastúpená: Ing. Juraj Slafkovský - konateľ spoločnosti
(ďalej len „**objednávateľ**“)

(ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

Článok I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je „**Modernizácia ohrevu TV – II. etapa**“, pozostávajúca z **vypracovania projektovej dokumentácie, dodávky a montáže technológie prípravy a distribúcie teplej vody** (ďalej len „**TV**“) na **OST 1054, 1108, 1122, 1222, 1223, 1226, 2771, 2773, 2777, 2779**. Predmet zmluvy je bližšie špecifikovaný v *prílohe č. 1 – Špecifikácia diela* k tejto zmluve, (ďalej len „**dielo**“).
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom, a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami, skúsenosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné, a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

- Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok II.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
- Zväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávateľovi, ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, objednávateľ ho bude môcť užívať na účel, na ktorý je určené, je bez chýb a nedorobkov, zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom, skúšky diela preukazujúce jeho kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve boli úspešné a miesto plnenia je vypratane.
- Dokumentácia vyhotovená, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy je vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo v zmysle harmonogramu prác a svoj záväzok vykonať a riadne odovzdať dielo splniť v lehote do 31.12.2012.
- Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo pred dohodnutou lehotou, objednávateľ je oprávnený dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Časť diela objednávateľ prevezme len v prípade, ak takáto časť bude tvoriť samostatný funkčný celok a zhotoviteľ túto časť diela už nebude žiadnym spôsobom do ukončenia diela ako celku využívať, prípadne do tejto časti akýmkoľvek spôsobom zasahovať. Neprevzatie časti diela objednávateľom nie je dôvodom na odstúpenie od zmluvy, nepovažuje sa za neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa a neovplyvňuje lehotu na splnenie záväzku vykonať dielo podľa odseku 4 tohto článku. Prevzatie časti diela nemá vplyv na plynutie reklamačných a záručných lehôt.
- Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehote podľa odseku 4 tohto článku.
- Miestom vykonania diela podľa tejto zmluvy sú *OST 1054, 1108, 1122, 1222, 1223, 1226, 2771, 2773, 2777, 2779*.
- Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.
- Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele až do jeho odovzdania objednávateľovi podľa ustanovení článku III. tejto zmluvy. Dňom podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu zmluvnými stranami podľa ustanovení článku III. tejto zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a vlastnícke právo k dielu, zo zhotoviteľa na objednávateľa.

10. V prípade, že je touto zmluvou a/alebo právnymi predpismi stanovená povinnosť vydať o vykonaní diela alebo jeho časti osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie (ďalej len „dokumenty“) zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať alebo zabezpečiť vypracovanie a odovzdanie dokumentov objednávateľovi najmenej v dvoch (2) písomných vyhotoveniach tak, aby takéto dokumenty spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
11. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého budú zmluvné strany povinné zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, prestoje, rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela a pod.
12. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi termíny plánovaných odstávok teplej vody v lehote minimálne 18 dní vopred. Maximálna doba odstávky TV nesmie prekročiť 18 hodín.
13. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi termíny plánovaných odstávok ústredného kúrenia (ďalej len „ÚK“) v lehote minimálne 18 dní vopred. Maximálna doba odstávky ÚK nesmie prekročiť 2 hodiny.

Článok III.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol, a to aj ohľadne jednotlivých čiastkových plnení. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených chýb a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených chýb diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené chyby diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
2. Objednávateľ nie je povinný prevziať chybné alebo nedokončené dielo, ak však prevezme chybné alebo nedokončené dielo, jeho práva zo zodpovednosti za chyby diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o chyby diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní, pokiaľ sa v protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Za objednávateľa je poverený dielo prevziať Ing. Dušan Petrenka – manažér projektu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať písomne objednávateľa, resp. jeho splnomocneného zástupcu, na kontrolu všetkých prác ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela aj bez vykonania tejto kontroly. Ak bude objednávateľ požadovať dodatočne odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie týchto prác vykonať za čo je oprávnený požadovať od objednávateľa náhradu nákladov s tým spojených. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať počas vykonávania diela preukaznú fotodokumentáciu sám a na vlastné náklady; táto fotodokumentácia tvorí súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok IV.**CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy tak, že celková cena diela nepresiahne sumu **398.500,00 EUR** (slovom tristo deväťdesiat osem tisíc päťsto eur a nula centov). Cena diela je špecifikovaná v záväznej ponuke, ktorú tvorí *Príloha č. 2 – Cenová ponuka na zabezpečenie zákazky* k tejto zmluve. Cena za dielo je maximálna, aplikuje sa počas celej doby realizácie diela a môže byť zmenená len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.
3. Cena za dielo podľa odseku 1 tohto článku je bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.
4. Cena za dielo je splatná, po splnení záväzku vykonať dielo a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom, v lehote do 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu vyžadované platnými právnymi predpismi. K faktúre musí byť priložená kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a súpis vykonaných prác a dodávok, na každú stavbu (OST) samostatne, ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po prevzatí diela objednávateľom alebo každý mesiac. Pri vystavení faktúry každý mesiac, k faktúre bude pripojený súpis vykonaných prác a dodávok, na každú stavbu samostatne, za fakturované obdobie ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že pri mesačnej fakturácii zrealizovaných prác a dodávok za fakturované obdobie objednávateľ uhradí zhotoviteľovi maximálne 70 % z ceny diela uvedenej v článku IV. ods. 1 tejto zmluvy. Zostávajúcich 30 % z ceny diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi do 14 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
5. V prípade námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej a doručenej faktúry je objednávateľ oprávnený (i) faktúru, ktorá má nesprávne uvedené množstvo alebo cenu, do štrnástich (14) pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; splatnosť opravenej faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi; alebo (ii) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti. V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.
6. V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškani s úhradou ceny za dielo alebo akúkoľvek jej časť.
7. Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškani, za každý deň z omeškania.

8. Ak zhotoviteľ bude uvedený na zozname Finančného riaditeľstva, resp. príslušného daňového úradu ako daňový dlžník DPH, objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy okamžite, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie.

Článok V. ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY DIELA

1. **Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní 24 mesiacov.** (záručná doba 24 mesiacov na vykonané dielo podľa tejto zmluvy, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela, resp. dňom podpisu protokolu o riadnom odstránení chýb diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela.)
2. Zhotoviteľ preberá záruku, že
 - a) práce budú vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
 - b) použité materiály a zariadenia budú najvyššej kvality a bezchybné,
 - c) dielo bude bezpečné a vhodné na objednávateľom špecifikované účely a bude spĺňať podmienky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
3. Chyby diela je objednávateľ oprávnený si uplatniť (reklamovať) u zhotoviteľa kedykoľvek počas trvania záručnej doby. Uplatnenie chýb diela a nárokov zo zodpovednosti za chyby diela musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie chyby diela musí obsahovať stručný opis chyby alebo toho, ako sa chyba prejavuje.
4. Zodpovednosť zhotoviteľa za chyby diela nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi chyby bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistiť mal pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať chyby diela bez obmedzenia času počas celej záručnej doby.
5. V prípade výskytu chýb na diele počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade oprávneného nároku na odstránenie chýb diela je zhotoviteľ povinný chyby na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa chyba bude považovať za neodstrániteľnú. V prípade, že bude zhotoviteľ v omeškaní s odstraňovaním chýb diela po dobu dlhšiu ako 10 pracovných dní je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie chýb diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa. Záruka a práva objednávateľa zo zodpovednosti zhotoviteľa za chyby diela ostávajú zachované v plnom rozsahu.
6. V prípade, že zhotoviteľ na vykonanie diela alebo jeho časti použije tretiu osobu, za chyby diela a za prípadný vznik škody na majetku objednávateľa v súvislosti vykonávaním diela zodpovedá zhotoviteľ, ako keby dielo alebo jeho časť vykonal sám.

Článok VI. SANKCIE

1. V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo, **objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za dielo za každý deň omeškania.** To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním chýb a nedorobkov diela. Nedotýkajúc sa uvedeného,

objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

2. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **1 000 €** za prvé porušenie akejkoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy a vo výške **3 000 €** za opakované porušenie rovnakej povinnosti, s výnimkou tých povinností, na ktoré sa vzťahuje odsek 1 tohto článku.
3. Ak zhotoviteľ neuhradí príslušnému daňovému úradu DPH z faktúry, ktorú objednávateľ už zhotoviteľovi uhradil, je povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku DPH z príslušnej faktúry. Tým nie je dotknutý nárok objednávatel' voči zhotoviteľovi na náhradu škody vo výške DPH, ktorú objednávatel' uhradil za zhotoviteľa z titulu uplatnenia inštitútu ručenia za nezaplatenú DPH zhotoviteľom daňovému úradu.
4. Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné na základe písomnej výzvy objednávatel'a doručenej zhotoviteľovi.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávatel'om voči zhotoviteľovi v plnej výške.
6. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za dielo podľa článku IV. ods. 1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

Článok VII.

BEZPEČNOSŤ A NAKLADANIE S ODPADMI

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarimi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „**PO**“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávatel'a, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „**pracovisko**“).
2. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávatel'om odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
3. Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP a PO, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú právne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
4. Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávatel'a za určené nájomné.

5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú tejto činnosti podľa zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a PO, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah ku uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávateľa, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
6. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP a PO a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP a PO platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytol zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny za zaistenie BOZP a PO platné pre pracovisko.
7. Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP a PO platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP a PO sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP a PO, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
8. Objávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
9. Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
10. Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť vznik každého pracovného úrazu objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ je povinný predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto zmluvy je povinný nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej len „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel.
12. Vnesenie akýchkoľvek vecí (tovar, suroviny, materiály a ich obaly) na pracovisko, ktoré sa môžu stať nebezpečnými odpadmi, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi a predložiť ich súpis.
13. Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, zhotoviteľ sa považuje za pôvodcu odpadu a držiteľa odpadu, je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto zmluvy, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ. Zhotoviteľ podľa usmernenia objednávateľa a jeho interných riadiacich dokumentov pre úsek OH najmä zaradí odpad podľa Katalógu odpadov a toto zaradenie a predpokladané množstvo

odpadu oznámi objednávateľovi, zhromaždí odpad oddelene podľa druhov odpadov a zabezpečí ho pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom. Železný šrot a iný kovový odpad neznečistený škodlivinami bude zhotoviteľom likvidovaný podľa osobitne stanoveného predpisu, špecifikovaného v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí staveniska a ostatný odpad zhodnotí, ponúkne na zhodnotenie oprávnenej osobe, zneškodní alebo zabezpečí jeho zneškodnenie oprávnenou osobou. Pre zhromažďovanie odpadov vznikajúcich pri plnení tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zabezpečiť kontajnery na vlastné náklady.

14. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a OH v lehote troch (3) pracovných dní od dňa doručenia žiadosti objednávateľa.
15. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a OH.
16. Porušovanie pravidiel BOZP, PO a OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok VIII. DORUČOVANIE

1. Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 3 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
2. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nespĺní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akúkoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
3. Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení **pre objednávateľa:**

adresa: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Komenského 7, 040 01 Košice

kontaktná osoba: Ing. Dušan Petrenka – manažér projektu
Tel.: +421 55 6007 107, mobil: +, fax: +421 55 6007 110,
petrenka@teho.sk

e-mail:

Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení **pre zhotoviteľa**:

adresa: ROKA TRADE s.r.o.
Pri hati 1, 040 01 Košice

kontaktná osoba: Róbert Kateržabek - konateľ
Mobil:, e-mail: rokatrade@hotmail.com

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“). Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je osoba povinná v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších úprav, a že zmluva bude zverejnená na webovej stránke objednávateľa.
2. Táto zmluva sa spravuje právnymi predpismi Slovenskej republiky. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
4. Táto zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať len formou písomného dodatku, ktorý sa po jeho podpise oboma zmluvnými stranami stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
6. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody týkajúce sa predmetu tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych alebo písomných dohôd.
7. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch; dva rovnopisy pre objednávateľa a dva rovnopisy pre zhotoviteľa.
8. Prílohy k tejto zmluve sú:
 - a) Príloha č. 1 – Špecifikácia diela
 - b) Príloha č. 2 – Cenová ponuka na zabezpečenie zákazky

9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali, a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa

V dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Juraj Slafkovský
konateľ spoločnosti

.....
Róbert Kateržabek
konateľ spoločnosti