

ZMLUVA č.002/RE/2012

o nájme plochy pre reklamu

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajíateľ: **Zoologická záhrada Košice – Kavečany**
Široká 31, 040 01 Košice - Kavečany
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner - riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK 2020764548
Bank. spoj. : DEXIA banka Slovensko, Košice
Číslo účtu : 0417256001/5600
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 3 bod c, zo dňa 8.7.1997

a

1.2. Nájomca: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Komenského 7, 040 01 Košice
Zastúpený : Ing. Juraj Slafkovský, konateľ spoločnosti
IČO : 31679692
DIČ : 2020485500
IČ DPH : SK2020485500
Bank. spoj. : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : 0446049503/0900
zapísaná v Obchodnom registri Obvodného súdu Košice I. v odd. s.r.o. vo vložke č. 3697/V

II. PREDMET, ÚČEL ZMLUVY, VÝŠKA NÁJOMNÉHO

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom reklamnej plochy na zabezpečenie propagácie a reklamy nájomcu prostredníctvom prenajíateľa v priestoroch ZOO (ďalej len reklama).
- 2.2. Touto zmluvou sa prenajíateľ zaväzuje zabezpečovať nájomcovi reklamný priestor formou umiestnenia reklamy na banneroch o rozmere 2x1,5m – umiestnenom pri CHZ medveďa hnedého, 5x2,5m - umiestnenom pred vstupom do ZOO a 2x1,5m – umiestnenom pri CHZ rysa ostrovida. Za celkové nájomné počas doby nájmu vo výške **1.800,- €s DPH** t.j. (1.500,- € + 20% DPH 300,-€). Zároveň sa nájomca týmto stáva partnerom pri chove medveďa hnedého a rysa ostrovida.

III. DOBA NÁJMU

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od **01.05.2012** do **30.04.2013**.

IV. POVINNOSTI NÁJOMCU

- 4.1. Nájomca uhradí prenajíateľovi celkové nájomné za predmet zmluvy vo výške **1 800,- € s DPH** (slovom: jedentisíc osemsto eur s DPH) na základe vystavenej faktúry. Splatnosť

- nájomného v plnej výške je do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
- 4.2. Nájomca zabezpečí reklamu na vlastné náklady do 01.05.2012, zároveň sa zaväzuje predmetnú reklamu vylepiť na bannery .
- 4.3. Nájomca je oprávnený počas doby nájmu kontrolovať plnenie tejto zmluvy.

V. POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA

- 5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť plochu na umiestnenie reklamy do 7 dní po oznámení nájomcu o plánovanom výlepe.
- 5.2. Prenajímateľ poskytne bezplatný vstup nájomcovi- zamestnancom a ich rodinným príslušníkom na akciu MDD dňa 3.6.2012 (príp. v náhr. termíne dňa 10.6.2012) podľa dohodnutých podmienok a na základe zaslaného zoznamu zamestnancov.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vyhotoviť len vo forme písomných dodatkov, ktoré pre svoju platnosť a účinnosť vyžadujú podpis zmluvných strán.
- 6.2. Zmluvné strany túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a vyhlasujú, že túto uzatvárajú slobodne, vážne, neuzatvárajú ju v tiesni, ani v omyle.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
- 6.4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou dodatkov.
- 6.5. Na všetky ostatné, touto zmluvou neupravené otázky sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a slovenského právneho poriadku v platnom znení.

V Košiciach, dňa

Za prenajímateľa

Za nájomcu

Mgr. Erich Kočner
riaditeľ

Ing. Juraj Slafkovský
konateľ spoločnosti