

## **Zmluva o refakturácii a vysporiadaní nákladov za dodávku elektrickej energie.**

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

### **1) Odberateľ:**

Obchodné meno : **K13 - Košické kultúrne centrá, príspevková org.**  
Sídlo : Kukučínova 2, 040 01 Košice  
Právna forma : Príspevková organizácia  
Zriaďovateľ : Mesto Košice, uznesením Mestského zastupiteľstva zo dňa 16.09.2013  
IČO : 42323975  
DIČ : 2023874226  
Štatutárny orgán : Mgr. Ján Kováč, riaditeľ  
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy : Mgr. Ján Kováč, riaditeľ  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a. s.  
Číslo účtu : 7020693002/5600  
IBAN : SK46 5600 0000 0070 2069 3002  
SWIFT : KOMASK2X

(ďalej len „odberateľ“)

**a**

### **2) Konečný spotrebiteľ:**

Názov : **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**  
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným,  
Povolenie činnosti : na základe zápisu do Obchodného registra Okresného súdu Košice I v oddieli Sro, vložka č. 3697/V  
IČO : 31679692  
DIČ : 2020485500  
IČ DPH : SK 2020485500  
Štatutárny zástupca : Ing. Juraj Slafkovský – konateľ spoločnosti  
Sídlo : Komenského č.7, 040 01 Košice  
Bankové spojenie : VÚB, a.s.  
Číslo účtu : 23904512 / 0200  
IBAN : SK9802000000000023904512

(ďalej len „konečný spotrebiteľ“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

## **Článok 1**

### **Predmet zmluvy**

- 1.1.** Predmetom tejto zmluvy je refakturácia a vysporiadanie nákladov za dodávku elektrickej energie pre technológiu a objekty v správe konečného spotrebiteľa nameranú podružnými elektromermi, kde jeden je umiestnený v objekte KUNSTHALLE nehnuteľnosť, súpisné číslo 1470, nachádzajúca sa v katastrálnom území staré, stredné mesto, zapísaná na LV č. 10527, ktorá je vo vlastníctve mesta Košice a v čiastočnej správe odberateľa, v suteréne, miestnosť elektrorozvádzačov. Ďalší podružný merač elektriky sa nachádza v RIS budove stánkov rýchleho občerstvenia v areáli kúpaliska Mestská plaváreň Rumanová Košice.
- 1.2.** Na základe zmluvy s dodávateľom – Východoslovenská energetika, a.s. (ďalej len „VSE, a.s.“) je odberateľ správca odberného miesta elektrickej energie č. 685582 Mestský park 0, meraným hlavným elektromerom č506482.
- 1.3.** Predmetom tejto zmluvy je zároveň určenie spôsobu odberu, merania a fakturovania dodanej elektrickej energie.
- 1.4.** Pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom „, pod pojmom „elektrická energia“ sa rozumie elektrická energia dodávaná prostredníctvom VSE, a.s.. (vo všeobecnosti ďalej len: „energia“)

## **Článok 2**

### **Spôsob dodávky a merania spotreby energií**

- 2.1.** Odberateľ sa zaväzuje dodávať energie konečnému spotrebiteľovi prostredníctvom odberného miesta elektrickej energie č.685582 Mestský park 0, meraným hlavným elektromerom č506482 za podmienok upravených touto zmluvou.
- 2.2.** Množstvo odobratej energie bude odberateľ štvrťročne refakturovať konečnému spotrebiteľovi na základe odpočtov skutočnej spotreby energií meranej na podružnom merači v Kunsthalle č.0135729 umiestneným za fakturačnými meračmi, v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1. a podružného merača č. SN48503007L13082010130 umiestneným v budove stánkov rýchleho občerstvenia RIS umiestneným za fakturačnými meračmi a to tak, že od fakturovanej spotreby za príslušný kalendárny štvrťrok od dodávateľov energií, odpočíta skutočnú spotrebu energií konečného spotrebiteľa odpísaním spotreby na podružnom merači a túto mu vyúčtuje vždy v aktuálnej cene dodávateľa energií. Za týmto účelom je konečný spotrebiteľ povinný umožniť kedykoľvek odberateľovi prístup k podružnému elektromeru.
- 2.3.** Odberateľ sa zaväzuje vykonávať odpočet spotreby energií na podružných meračoch zásadne v prítomnosti povereného zástupcu konečného spotrebiteľa. Za týmto účelom je odberateľ povinný upovedomiť preukázateľným spôsobom najneskôr 3 dni vopred o zamýšľanom vykonaní odpisu skutočnej spotreby na podružnom merači, aby mohol konečný spotrebiteľ zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zástupcu. Odberateľ je oprávnený vykonať odpočet skutočnej spotreby energií na podružnom merači aj v neprítomnosti zástupcu konečného spotrebiteľa, ak ho o zamýšľanom termíne odpočtu vopred informoval a konečný spotrebiteľ prítomnosť zodpovedného zástupcu nezabezpečil.

## **Článok 3**

### **Platobné a fakturačné podmienky**

- 3.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ bude konečnému spotrebiteľovi vystavovať štvrťročné faktúry od 1.1.2014 za dodanie elektriny vo výške zodpovedajúcej skutočnému odberu v príslušnom kalendárnom štvrťroku a v jednotkovej cene rovnajúcej sa ceny od dodávateľa energetickej spoločností. Neoddeliteľnou súčasťou faktúr pre konečného

spotrebiteľ a budú priložené kópie faktúr dodávateľa elektriny pre odberateľa, ktoré je odberateľ povinný priložiť k štvrťročným faktúram za dodanie elektriny. V zúčtovacích faktúrach od dodávateľa elektriny bude jasne uvedená jednotková cena za dodanie elektriny.:-

**3.2.** V prípade, že dôjde k zmene ceny energií, zmení sa rovnako cena dohodnutá medzi odberateľom a konečným spotrebiteľom. V tomto prípade platí rovnako primerane ust. bodu 3.1 Zmluvy.

**3.3.** Odberateľ sa zaväzuje vystavovať faktúru do 15. dňa príslušného kalendárneho štvrťroka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia konečnému spotrebiteľovi.

**3.4.** V prípade omeškania úhrad za faktúry je odberateľ oprávnený požadovať od konečného spotrebiteľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02.% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.

**3.5.** Prvá fakturácia za obdobie odo dňa poskytovania plnenia až do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia po účinnosti zmluvy, bude vykonaná súbežne s touto zmluvou a predstavuje náklady za mesiac Január až September 2014, teda spolu 9 mesiacov. Presné vyúčtovanie bude priložené k tejto zmluve formou tabuľky, príloh tvoriacich súčasť faktúry a samotnej faktúry. Od uvedeného stavu, sa fakturácie za spotrebované energie budú realizovať podľa tejto zmluvy.

#### **Článok 4**

##### **Práva a povinnosti odberateľa a konečného spotrebiteľa**

**4.1.** Konečný spotrebiteľ zodpovedá za včasné úhrady faktúr a za hospodárne využívanie energií.

**4.2.** Odberateľ sa zaväzuje dodávať energie v potrebnom množstve a kvalite tak, ako ich odoberie od dodávateľa. V prípade, ak dôjde v dôsledku neplnenia si finančných náležitostí odberateľa voči dodávateľom, k odstávke dodávky energií, zodpovedá odberateľ za prípadnú škodu, ktorá odstávkou dodávky energií konečnému spotrebiteľovi vznikne.

**4.3.** V prípade, že konečný spotrebiteľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 3 mesiace, odberateľ má právo vykonať (po predchádzajúcom písomnom upozornení) technické opatrenia na prerušenie dodávky energií.

**4.4.** Dodávka energií bude obnovená až po zaplatení dlžnej čiastky a nákladov na technické opatrenia vyvolané nezaplatením platieb. Odberateľ nezodpovedá za škody vzniknuté prerušením dodávky vody v dôvodu uvedeného v bode 4.3. tejto zmluvy.

**4.5.** Konečný spotrebiteľ má právo kedykoľvek vykonať kontrolu odpočítaných stavov spotreby energií na podružných meračoch ak sú nainštalované. Zistené nedostatky je oprávnený uplatniť u odberateľa bezodkladne po tom ako sa o nich dozvedel. Ak sa ukážu nedostatky ako odôvodnené, je odberateľ povinný vykonať nápravu, vystavením dobropisu k faktúre, najneskôr do 10 dní, od kedy mu boli nedostatky konečným spotrebiteľom oznámené. V opačnom prípade je konečný spotrebiteľ oprávnený odstúpiť okamžite od Zmluvy.

#### **Článok 5**

##### **Sankcia a zmluvné pokuty**

**5.1.** V prípade, že konečný spotrebiteľ úmyselne spôsobí poškodenie meračov a ich funkčnosť a odberateľ to preukázateľne dokáže, je odberateľ oprávnený účtovať konečnému spotrebiteľovi pokutu vo výške dvojnásobku odplaty za neoprávnený odber, ktorý vyčíslí technickým prepočtom, resp. štatistickým priemerom.



## **Článok 6** **Platnosť zmluvy**

**6.1.** Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

**6.2.** Zmluvný vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

**6.3.** Zmluvný vzťah založený zmluvou je možné ukončiť v prípadoch uvedených v bodoch 4.5 a 5.1 tejto zmluvy okamžitým odstúpením od zmluvy. Okamžité odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho preukázateľného doručenia druhej zmluvnej strane.

## **Článok 7** **Záverečné ustanovenia**

**7.1.** Táto zmluva sa môže meniť formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami a to po vzájomnej dohode.

**7.2.** Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

**7.3.** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

**7.4.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle odberateľa.

**7.5.** Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

**Odberateľ:**  
**K13-Košické kultúrne centrá,**  
príspevková organizácia

**Konečný spotrebiteľ:**  
**TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO**  
Spoločnosť s ručením obmedzeným

.....  
**Mgr. Ján Kováč,**  
riaditeľ

.....  
**Ing. Juraj Slafkovský,**  
konateľ