

Špecifikácie k Rámcovej zmluve o dielo

Predmetom sú stavebné opravy na odovzdávacích staniciach tepla (OST), plynových kotolniach (PK) a kolektoroch Ťahanovce a KVP v správe, resp. vlastníctve objednávateľa v nasledovnom rozsahu:

1. Stavebné opravy plánované:

- 1.1. oprava 11 ventilačných šácht kolektorov Ťahanovce
- 1.2. oprava povlakových strešných krytín na 7 OST

2. Stavebné opravy neplánované:

- 2.1 opravy striech
- 2.2 opravy fasád
- 2.3 opravy zvislej dažďovej kanalizácie, čistenie kanalizácie

1. Stavebné opravy plánované:

1.1 fasády – oprava ventilačných šácht kolektorov pozostáva z nasledovného:

Belehradská 7

- stena - otlčenie vydutých obkladov z dvoch strán 6,6 m²
omietka sanačná, maľba svetlá (dohodnúť s objednávateľom)
- strop - oprava zarezaním obkladu, doplniť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu)

Havanská 6

- stena - otlčenie vydutých obkladov v plnom rozsahu 13,0m²
omietka sanačná, maľba svetlá (dohodnúť s objednávateľom)
- strop - oprava zarezaním obkladu, doplniť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu)

Maďarská 5

- stena - otlčenie vydutých obkladov v plnom rozsahu 19,7 m²
omietka sanačná, maľba svetlá (dohodnúť s objednávateľom)
- strop - oprava zarezaním obkladu, doplniť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu)

Berlínska 9

- strop - otlčenie obkladu v plnom rozsahu, nahradiť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu) 7,3m²

Čínska 22

- stena - oprava steny zarezaním obkladu, oprava steny sanačnou omietkou 2,0 m²
maľba - prispôbiť k obkladu
- strop - oprava zarezaním obkladu, doplniť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu)

Čínska 14

- stena - oprava steny zarezaním obkladu 0,7m²
omietka sanačná, maľba - prispôbiť k obkladu
- strop oprava zarezaním obkladu, doplniť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu)

Varšavská 9

- stena - otlčenie vydutých omietok (obkladov) v plnom rozsahu 10,6 m²
omietka sanačná, maľba svetlá (dohodnúť s objednávateľom)
- strop - oprava betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu)

Varšavská 28

- stena - otlčenie vydutých obkladov v plnom rozsahu 6,7 m²
omietka sanačná, maľba – prispôbiť k obkladu stropu

Pri OST 2215

- stena - otlčenie vydutých obkladov (stena s dvierkami) 2,0m²
maľba - prispôbiť k obkladu
- strop - oprava zarezaním obkladu, doplniť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu)

Pri OST 2217 (1)

- strop - otlčenie obkladu v plnom rozsahu, nahradiť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu) 7,3m²

Pri OST 2217 (2)

- strop - otlčenie obkladu v plnom rozsahu, nahradiť betónovou mazaninou, náter (farbu prispôbiť k obkladu) 7,3m²

U všetkých šácht zrealizovať nátery zámočnických výrobkov - základný, dvojnásobný vrchný (vetracie mreže 0,65m² 33 ks, dvierka 0,9m² 11ks).

1.2 oprava povlakových strešných krytín na 7 OST

OST 2216 Juhoslovanská	- v plnom rozsahu 270m ²
OST 2221 Juhoslovanská	- v plnom rozsahu 232m ²
OST 2223 Bukureštská	- v plnom rozsahu 206m ²
OST 2231 Aténska	
2232 Aténska	- v plnom rozsahu 460m ²
OST 2642 Titogradská	- v plnom rozsahu 257m ²
OST 2641 Cottbuská	- v plnom rozsahu 222m ²

U všetkých striech je potrebné zrealizovať opravu pôvodnej krytiny. V miestach vydutia a prasklín vyčistiť strechu od machu, nánosov a smetia. Zrealizovať náter penetračný, natavenie modifikovanej krytiny podľa uvedených rozsahov, zrealizovať podľa potreby náter klampiarskych výrobkov (atikový plech).

2 Stavebné opravy neplánované:

2.1 oprava striech

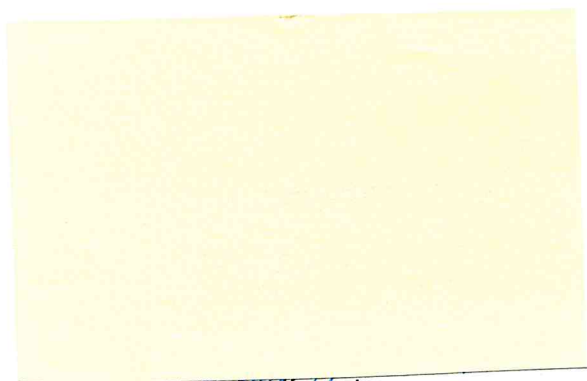
- oprava pôvodnej krytiny v miestach vydutia – prasklín,
- zhotovenie povlakovej krytiny natavením,
- oplechovanie atiky, žľabov,
- oprava alebo výmena strešnej vpusti,
- ostatné súvisiace práce s opravou striech (očistenie od nánosov, machu a pod.).

2.2 oprava fasád

- oprava muríva (výplne),
- osekánie poškodených omietok,
- zriadenie nových omietok,
- natieračské a maliarske práce,
- sokel cementová omietka (oprava kabrinčov),
- ostatné súvisiace práce s opravou fasád.

2.3 opravy zvislej dažďovej kanalizácie, čistenie kanalizácie

- výmena poškodených rozvodov,
- čistenie kanalizácie vysokotlakovým zariadením,
- monitoring kanalizácie optickými prostriedkami,
- ostatné súvisiace práce s opravou kanalizácie.



Ing. Stanislav Kapusta
konateľ spoločnosti



Pavol Turezyk, Dávid Smugala
konatelia spoločnosti

Cenník za jednotlivé práce a výkony

Plánované opravy v roku 2017

P.č	OST	Miesto	Oprava	Cena /€ bez DPH
1.	2221	Belehradská 7	vetracia šachta	698,08
2.	2223	Havanská 6	vetracia šachta	1 375,01
3.	2223	Maďarská 5	vetracia šachta	2 083,67
4.	2217	Berlínska 8-9	vetracia šachta	772,12
5.	2222	Čínska 22	vetracia šachta	211,54
6.	2222	Čínska 14	vetracia šachta	74,04
7.	2212	Varšavská 9	vetracia šachta	1 121,16
8.	2215	Varšavská 28	vetracia šachta	708,66
9.	2215	Pri OST	vetracia šachta	211,54
10.	2217	Pod OST (1)	vetracia šachta	772,12
11.	2217	Pod OST (2)	vetracia šachta	772,12
12.	2216	Juhoslovanská	strecha	5 477,26
13.	2221	Juhoslovanská	strecha	4 699,35
14.	2223	Bukureštská	strecha	4 086,29
15.	2231 2232	Aténska	strecha	8 438,94
16.	2642	Titogradská	strecha	4 866,45
17.	2641	Cottbuská	strecha	4 304,53
spolu € bez DPH				40 672,88

Cenník neplánovaných stavebných opráv

P.č	Kód položky	Popis položky	€/m.j.	€ bez DPH
1.	61248 -1119	potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou	m ²	2,70
2.	62247-6333	vonkajšia omietka sanačná SAKRET ASP 30mm	m ²	27,37
3.	62247-1312	úprava vonkajších povrchov plast. maltovinami	m ²	10,30
4.	71519-1003	Pretmelenie styku škár tmelom (bitúmenovým, polyuretánovým)	m	2,56
5.	78352-1000	náter syntetický klampiarskych výrobkov (STELOXINE ARS a pod.)	m ²	3,60
6.	111631500	náter penetračný – dodávka (0,0003t/m ²)	t	1 635,80
7.	71234-2100	zhotovenie krytiny modifikovanými pásmi	m ²	1,68
8.		asfaltový pás modifikovaný(Polygum SEP 5000 a pod.) Uviesť názov materiálu !	m ²	5,48
9.		čistenie kanalizácie vysokotlakovým zariadením	hod	115,90
10.		monitoring kanalizácia TV kamerou	hod	96,75

11.	„k“ cenový koeficient na ostatné práce HSV, PSV	0,97
-----	---	------

Poznámky:

- * ceny sú uvedené v EUR bez DPH
- * ceny obsahujú všetky náklady potrebné na vykonanie diela podľa uvedenej špecifikácie

Ing. Štefan Kapusta
konateľ spoločnosti

Pavol Turczyk, Dávid Smugala
konatelia spoločnosti