

DOHODA

o úhrade prevádzkových nákladov kotolne Golianova, uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, ktorú uzavreli medzi sebou:

Správca : **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Povolenie činnosti : na základe zápisu do obchodného registra Okresného súdu Košice I v odd. S.r.o. vl. č. 3697/V
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo : Komenského č. 7, 040 01 Košice
Zastúpený : Ing. Štefan Kapusta – konateľ spoločnosti
IČO : 31679692
DIČ : 2020485500
IČ DPH : SK2020485500
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
Číslo účtu : 25794273/7500
IBAN : SK60 7500 0000 0000 2579 4273
BIC/SWIFT : CEKOSKBX

d'alej len „správca“

a

Užívateľ : **KOSIT a.s.**
Povolenie činnosti : na základe zápisu do obchodného registra Okresného súdu Košice I. v odd. Sa, vložka č. 1169/V
Právna forma : Akciová spoločnosť
Sídlo : Rastislavova 98, 043 46 Košice
Zastúpený : Ing. Marián Christenko, generálny riaditeľ
IČO : 36205214
DIČ : 2020061461
IČ DPH : SK2020061461
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : 2903108353/0200

d'alej len „užívateľ“

za týchto podmienok:

I.

Predmet dohody

1. Mesto Košice je vlastníkom kotolne na tuhé palivo Golianova nachádzajúca sa na sídlisku Nad Jazerom v Košiciach (ďalej len „Kotolňa“), ktorá sa využíva na výrobu tepla pre účely prípravy TÚV a ústredné vykurovanie obytných domov Golianova 30,31 a 32,33. Správca vykonáva prevádzku kotolne na základe nájomnej zmluvy uzavretej s Mestom Košice.
2. Užívateľ bude využívať služby súvisiace s výrobou tepla v Kotolni za účelom dodávky tepelnej energie pre odberné miesto správcu OST 189 Golianova.
3. Správca zabezpečí plynulú a bezpečnú prevádzku Kotolne, bude dbať o dodržiavanie prevádzkového poriadku, ako aj bezpečnostných predpisov.

4. Užívateľ poskytne bezplatne na obdobie trvania dohody krytý uzamykateľný kontajner na uskladnenie paliva – drevené polená, 2 x kontajnery na zhromažďovanie odpadu vznikajúceho z prevádzky Kotelne a zabezpečí ich odvoz a likvidáciu.
5. Predmetom tejto „Dohody“ je úprava práv a povinností zmluvných strán, ktoré súvisia s uhrádzaním prevádzkových nákladov, ktoré správca vynakladá na realizáciu prevádzky Kotelne.

II. Úhrada nákladov

1. Užívateľ sa zaväzuje uhradiť správcovi náklady spojené s uvedením kotelne do prevádzky. Špecifikácia nákladov je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Dohody.
2. Náklady bude užívateľ uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej správcom do 15 dní po skončení mesiaca. Vo faktúre bude rozpis skutočných nákladov.
3. Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu jej doručenia užívateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie faktúrovanej čiastky z účtu užívateľa v prospech účtu správcu. Ak je užívateľ v oneskorení s úhradou faktúry, zaväzuje sa uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

III. Doba trvania dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu od 1.8.2015 do 30.9.2015. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma stranami.
2. Platnosť tejto Dohody zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzavretá, alebo po vzájomnej dohode oboch strán,
3. Ak dôjde k zániku niektorej z dohodnutých strán bez likvidácie prechádzajú všetky práva a povinnosti na jeho právneho nástupcu.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné výslovne neupravené podmienky sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a ostatnými súvisiacimi platnými predpismi.
2. Táto dohoda je vyhotovená v pôvodine v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto dohode sú možné len na základe dohody uzavretej v písomnej forme.
4. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie

takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle Občianskeho súdneho poriadku Slovenskej republiky.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke správcu.
6. Príloha č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.

Za správcu:

Za užívateľa:

V Košiciach, dňa

V Košiciach dňa

.....

.....

Ing. Štefan Kapusta
konateľ spoločnosti

Ing. Marián Christenko
generálny riaditeľ