

## DODATOK č. 1/2012

**k nájomnej zmluve o nájme spoločných priestorov v dome na ul. Štefánikova č. 2 v Košiciach podľa zákona č.182/1993 Z.z. zo dňa 24.11.2009 uzavretou medzi**

**Prenajímateľ: PERPOLL, s.r.o.**

so sídlom Štefánikova č.2 , 040 01 Košice,

IČO: 36 350 117

DIČ: 2022116514

IČ DPH: SK2022116514

zastúpený konateľom spoločnosti Ing. Petrom R a f a y o m  
spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, odd.: Sro,  
VI.č.19937/V

**Nájomca: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO, s.r.o. Košice**

so sídlom Komenského 7 040 01 Košice,

IČO: 31679692

DIČ: 2020485500

zastúpený konateľom spoločnosti Ing. Ladislavom Knoblochom  
spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, odd. Sro,  
vložka č.:3697/V

**Z dôvodu zmeny právnych skutočností sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách :**

### **Článok I. Zmluvné strany**

**Prenajímateľ: WEST Reality, s.r.o.** so sídlom

Szakkayho 1 040 01 Košice,

IČO: 46 381 724

DIČ: 2023368479

zastúpený konateľom spoločnosti Ing. Petrom R a f a y o m  
spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, odd.: Sro,  
vložka č.:28535/V

Bankové spojenie: VOLKSBANK Slovensko, a.s.

č.úctu: 4350351909/3100

a

**Nájomca: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO, s.r.o. Košice**

so sídlom Komenského 7 040 01 Košice,

IČO: 31679692

DIČ: 2020485500

zastúpený konateľom spoločnosti Ing. Jurajom Slafkovským  
spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, odd. Sro,  
vložka č.:3697/V

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

č.úctu: 23904512/0200

Zmena prenajímateľa bola vykonaná formou nepeňažného vkladu bytového domu na Štefánikovej č.2, Košice do ZI spoločnosti WEST Reality, s.r.o.  
Ako prílohu prikladáme kópiu: Rozhodnutie správy katastra o povolení vkladu č. V 956/12

Spoločnosť WEST Reality, s.r.o. nie je platcom DPH.

## Článok V. Výška nájomného a jeho splatnosť

Bod 5.1. sa nahrádza v znení:

5.1. Nájomné za predmet nájmu podľa bodu 2.1. a účelu podľa bodu 3.1. sa stanovuje dohodou v ročnej výške 10 eur/ m<sup>2</sup>.

$$13,40\text{m}^2 \times 10 \text{ eur} = 134 \text{ eur} / \text{rok}$$

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom podpisu, obidvoma zmluvnými stranami.

V Košiciach dňa

.....  
prenajímateľ  
Ing. Peter Rafay,  
konateľ spoločnosti

nájomca  
Ing. Juraj Slafkovský  
konateľ spoločnosti