

DODATOK č. 14
k Nájomnej zmluve č. 58/2006 zo dňa 02. 02. 2006

Článok I.
Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Košice

štátutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
 sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 bankové spojenie:
 číslo účtu:
 IČO: 00691135
 (ďalej len prenajímateľ)

NÁJOMCA: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
 (ďalej TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO, s.r.o. Košice)

zapísaný: v Obchodnom registri OS Košice I., v oddiele
 Sro, vložka č. 3697/V
 štatutárny orgán: Ing. Juraj Slafkovský, konateľ spoločnosti
 sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
 bankové spojenie:
 číslo účtu:
 IČO: 31679692
 IČ DPH: SK 2020485500
 (ďalej len nájomca)

sa dohodli na uzatvorení dodatku k nájomnej zmluve č. 58/2006 zo dňa 02. 02. 2006 uzatvorenej medzi Mestom Košice a Tepelným hospodárstvom, s.r.o. Košice v znení neskorších dodatkov (ďalej len „nájomná zmluva“):

Článok II.
Zmeny v nájomnej zmluve

1. V článku III. (VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO) sa na koniec vkladá nový bod 6, ktorý znie:

„6. Ak si zmluvné strany na príslušný kalendárny rok dosiaľ neupravili výšku a splatnosť nájomného (bod 1), nájomca bude uhrádzať prenajímateľovi na jeho účet uvedený v bode 1 (s rovnakým VS) zálohové platby na nájomné, a to vo výške splátok 88% nájomného, ktoré boli dojednané v predošlom kalendárnom roku. Na splatnosť jednotlivých zálohových platieb sa rovnako použijú termíny splatnosti splátok platných v predošlom kalendárnom roku, avšak s ročným oneskorením. Po dojednaní výšky nájomného na príslušný kalendárny rok (spravidla formou dodatku k tejto zmluve) zmluvné strany bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 dní vykonajú vzájomné vyúčtovanie, ak sa v jednotlivom prípade nedohodnú inak“.

**Článok III.
Osobitné ustanovenie**

1. Zmluvné strany si na rok 2013 dohodli nasledovné zálohové platby na nájomne:

január	do 31.01.2013	vo výške	55 475,00 €
február	do 28.02.2013	vo výške	178 905,00 €
marec	do 27.03.2013	vo výške	166 405,00 €
apríl	do 26.04.2013	vo výške	166 405,00 €
máj	do 28.05.2013	vo výške	166 405,00 €
jún	do 27.06.2013	vo výške	166 405,00 €

2. Zmluvné strany potvrdzujú, že ku dňu podpísania tohto dodatku už boli zálohové platby na nájomné za január až apríl 2013 riadne uhradené.

**Článok IV.
Záverečné ustanovenie**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
4. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 3 rovnopisy.

V Košiciach dňa 27 MAJ 2013

PRENAJÍMATEL:

NÁJOMCA:

.....
Mesto Košice
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

.....
TEPELNÉ HOSPODARSTVO, s.r.o. Košice
Ing. Juraj Slařkovský
konateľ spoločnosti