

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 24. 6. 2009

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Vlastníci bytov bytového domu Dargovská 1, Košice
zastúpení správcou:	Stavebné bytové družstvo I, Košice
Povolenie činnosti:	OR OS Košice I, oddiel Dr, vložka č. 763/V
Sídlo:	Vojenská č. 14, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca:	Ján Jurko - predseda
IČO:	316 61 734
DIČ:	2020765868
IČ DPH:	SK2020765868
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu:	2625111762/1100

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca:	TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Zapísaný:	v OR OS Košice I. v odd. Sro, vložka č. 3697/V
Sídlo:	040 01 Košice, Komenského č. 7
Zastúpený:	Ing. Štefan Kapusta – konateľ spoločnosti
IČO:	31679692
IČ DPH:	SK 2020485500
Bankové spojenie:	VÚB a.s. Košice - mesto
Číslo účtu:	SK9802000000000023904512

(ďalej len nájomca).

Zmluvné strany sa dohodli, v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 24. 6. 2009, ktorej predmetom je úprava právnych vzťahov pri inštalovaní a následnom prevádzkovaní sústavy mikrovlnnej antény a príslušnej technológie v obytnom dome na ul. Dargovská 1, Košice, na nasledovnom:

V článku V. sa 1. bod mení takto:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú : 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti dodatku č. 1. k nájomnej zmluve zo dňa 24. 6. 2009. Ďalšie predĺženie zmluvy je možné na základe písomného dodatku .

Ostatné ustanovenia zmluvy o prenájme spoločných priestorov zo dňa 24. 6. 2009 nezmenené týmto dodatkom ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovej stránke nájomcu. Na právne vzťahy, práva a povinnosti ktoré vznikli pred účinnosťou tohto dodatku, no najskôr od 24. 6. 2014, sa vzťahujú ustanovenia tohto dodatku.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento dodatok neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah tohto dodatku dôkladne prečítali a že tento je im jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Košiciach dňa _____,

V Košiciach dňa _____

prenajímateľ

nájomca