

Dodatok č. 11
k nájomnej zmluve č. 98/00376/NZM/600 zo dňa 22. 6. 1998

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: **Mesto Košice**
Sídlo : Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
Bankové spojenie:
číslo účtu:

(ďalej len prenajíateľ)

2. Nájomca : **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Sídlo : Komenského 7, 040 01 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Juraj Slařkovský, konateľ
IČO: 31 679 692
DIČ : 2020485500
IČ DPH: SK 2020485500
Bankové spojenie:
číslo účtu:
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka 3697/V.

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách nájomnej zmluvy č. 98/00376/NZM/600 zo dňa 22. 06. 1998 v znení neskorších dodatkov k nej (ďalej len „zmluva“):

I.
Predmet dodatku

V článku II. PREDMET A ÚČEL NÁJMU bod 1 sa mení a znie:

Predmet nájmu je mestská plaváreň – mestské letné kúpalisko v lokalite Štefánikovej ulice pri Mestskom parku v Košiciach v katastrálnom území Stredné mesto, ktorá pozostáva zo stavieb a pozemkov podľa prílohy č. 1 k dodatku č. 11.

II.
Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany spoločne záväzne prehlasujú, že nájomca po opätovnom nadobudnutí účinnosti zmluvy v zmysle dodatku č. 10 k zmluve užíval len predmet nájmu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 k tomuto dodatku.
2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že na základe výzvy prenajímateľa v budúcnosti uzatvoria ďalší dodatok k zmluve, ktorým aktualizujú niektoré údaje o predmete nájmu.

III.
Záverečné ustanovenia

1. V ostatných častiach ostáva zmluva nezmenená.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
4. Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 3 rovnopisy.

28 JÚN 2013

V Košiciach dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Košice
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Tepelné hospodárstvo, spoločnosť
s ručením obmedzeným Košice
Ing. Juraj Slafkovský
konateľ

Stavby

P.č.	Číslo karty	Názov majetku		OC (€)	ZP
1	02/00000000153	Mestské letné kúpalisko, bazén 50m		36 349,83	109
2	02/00000000155	Mestské letné kúpalisko, studňa		1 769,14	109
3	02/000000002131	Mestské letné kúpalisko, vyronávacia nádrž	PS 04	13 310,76	109
4	02/000000002133	Mestské letné kúpalisko, oprava plaveckého bazénu	SO 01	246 636,92	109
5	02/000000002134	Mestské letné kúpalisko, vyrovnávacia nádrž	SO 02	78 872,20	109
6	02/000000002135	Mestské letné kúpalisko, rekonštrukcia vonkajšej kanalizácie	SO 03	30 163,78	109
7	02/000000002136	Mestské letné kúpalisko, rekonštrukcia úžitkového vodovodu	SO 04	2 902,91	109
8	02/000000002137	Mestské letné kúpalisko, stavebné úpravy strojovne pre vonk.bazén	SO 05	2 596,33	109
9	02/000000002138	Mestské letné kúpalisko, rozvody pitnej vody	SO 06	2 475,83	109
10	02/000000002142	Mestské letné kúpalisko, rekonštrukcia prípojky pitnej vody	SO 18	2 242,81	109
11	02/000000002143	Mestské letné kúpalisko, spevnené plochy	SO 10	59 767,91	109
12	02/000000002144	Mestské letné kúpalisko, broditka a sprchy	SO 08	15 209,02	109
13	02/000000002145	Mestské letné kúpalisko, rekonštrukcia vonkajšej kanalizácie	SO 03	6 969,99	109
14	02/000000002146	Mestské letné kúpalisko, rekonštrukcia úžitkového vodovodu II.časť	SO 04	15 355,91	109
15	02/000000002147	Mestské letné kúpalisko, stavebné úpravy strojovne	SO 05	210,48	109
16	02/000000002148	Mestské letné kúpalisko, spevnené plochy + tribúna	SO 10	185 721,90	109
17	02/000000002155	Mestské letné kúpalisko, bazén pre neplavcov	SO 21	191 532,50	109
18	02/000000002157	Mestské letné kúpalisko, vyronávacia nádrž	PS 04	17 308,94	109
Spolu				909 397,16	

Pozemky

P.č.	Číslo karty	Názov	LV	Druh pozemku	Výmera	OC (€)	ZP
1	09/000000017758	Pozemok 05C 2048/013/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	3 123	82 946,88	109
2	09/000000017759	Pozemok 05C 2048/005/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	486	12 908,16	109
3	09/000000017760	Pozemok 05C 2048/009/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	349	9 269,44	109
4	09/000000017761	Pozemok 05C 2048/004/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	323	8 578,88	109
5	09/000000017762	Pozemok 05C 2048/011/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	221	5 869,76	109
6	09/000000017763	Pozemok 05C 2048/010/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	439	11 659,84	109
7	09/000000017764	Pozemok 05C 2048/006/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	377	10 013,12	109
8	09/000000017765	Pozemok 05C 2048/007/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	696	18 485,76	109
9	09/000000017766	Pozemok 05C 2048/008/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	1 231	32 695,36	109
10	09/000000017767	Pozemok 05C 2048/012/0 k.ú. Stredne mesto	10527	Zast.plocha a nádv.	465	12 350,40	109
Spolu					7 710	204 777,60	