

**Dodatok č. 2**  
**k zmluve o nájme spoločných priestorov podľa ust. § 663 zákona č. 40/1964 Zb. v znení zmien a**  
**doplnkov**  
uzatvorenej dňa 29. 3. 2006

**1. Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Považskej ulici č. 32,34 a 36, Košice  
v zastúpení správcom: Bytex Slovensko, s.r.o.  
**štatutárny orgán:** Ing. Miroslav Šulek - konateľ  
**sídlo:** Čárskeho č. 7, 040 01 Košice  
**IČO:** 36 171 778  
**DIČ:** 2020056170  
**IČ DPH:** SK 2020056170  
**Bankové spojenie:** ČSOB a.s.  
**číslo účtu domu:** 4014916026/7500

ďalej len "prenajíateľ" v príslušnom gramatickom tvare

**Nájomca:** TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice  
**sídlo:** Komenského 7, 040 01 Košice  
**povolenie činnosti:** na základe zápisu do OR OS Košice I, odd. Sro, vložka č. 3697/V  
**štatutárny orgán:** Ing. Juraj Slafkovský - konateľ spoločnosti  
**IČO:** 31 679 692  
**IČ DPH:** SK2020485500  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s. Košice  
**číslo účtu:** 0446049503/0900

ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare

sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku k nájomnej zmluve uzavretou so spoločnosťou TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice (ďalej len "zmluva") na týchto zmenách a úpravách v **zmysle čl. 7. ods. 7.1. a 7.3. zmluvy uzavretej dňa 29. 3. 2006:**

**1) sa mení čl. 1 v bode prenajíateľ:**

**Prenajíateľ:** Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Považskej ulici č. 32,34 a 36, Košice  
v zastúpení správcom: Bytex Slovensko, s.r.o.  
**štatutárny orgán:** Ing. Miroslav Šulek - konateľ  
**sídlo:** Čárskeho č. 7, 040 01 Košice  
**IČO:** 36 171 778  
**DIČ:** 2020056170  
**IČ DPH:** SK 2020056170  
**Bankové spojenie:** ČSOB a.s.  
**číslo účtu domu:** 4014916026/7500

**2) sa upravuje a nahradzuje znenie čl. 5, ods. 5.1 v prepočte kurzom na Euro (30,126 SKK/1,00 EUR):**

5.1. Nájomné za predmet nájmu podľa bodu 2.1. a účelu podľa bodu 3.1. sa stanovuje dohodou v ročnej výške 8,30 €/m<sup>2</sup> vrátane DPH a to: **8,30 € x 9,60 m<sup>2</sup> = 79,68 €/rok.**

Ostatné ustanovenia zmluvy zo dňa 29. 3. 2006 nezmenené týmto dodatkom ostávajú v pôvodnom znení.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2012 a platnosť dňom podpísania obidvoma stranami.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

V Košiciach, dňa .....

V Košiciach, dňa *17.02.12* .....

