

## **Dodatok č. 1/2015**

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 77/2011 zo dňa 05.09.2011

---

### **Prenajímateľ:**

**Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený:

**Správa majetku Košického samosprávneho kraja**

sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice

IČO: 42 093 937

DIČ: 2022359669

IBAN: SK6881800000007000282732

bankové spojenie: Štátna pokladnica

konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

### **Nájomca:**

**TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO,  
spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**

zastúpený:

Ing. Štefan Kapusta, konateľ

sídlo: Komenského č.7, 040 01 Košice

IČO: 31679692

DIČ: 2020485500

IČ DPH: SK 2020485500

bankové spojenie: VÚB, a. s.

IBAN: SK980200000000023904512

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. oddiel Sro vložka č.3697/V.

(ďalej len *nájomca*)

### **Preambula**

Nájomca a obchodná spoločnosť Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r. o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenajímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. 9/2010/IZ, uzatvorili dňa 05.09.2011 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 77/2011 (ďalej len Zmluva). S účinnosťou od 01.01.2013 prenajímateľ zveril v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona, Zriaďovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene prenajímateľa vykonávať správu nehnuteľnosti.

V zmysle uvedených skutočností sa mení označenie prenajímateľa nasledovne:

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Košický samosprávny kraj</b>
sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35 541 016
zastúpený:	<b>Správa majetku Košického samosprávneho kraja</b>
sídlo:	Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO:	42 093 937
DIČ:	2022359669
IBAN:	SK6881800000007000282732
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom:	JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením (ďalej len „prenajímateľ“)

#### **Čl. I. Záverčné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania prenajímateľom a nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa