

Zmluva o postúpení práv a povinností
zo
ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE (ZoBZ)
O DODÁVKE A ODBERE TEPLA
zo dňa 13.02.2017

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
IČO: 31 679 692
DIČ: 2020485500
IČ DPH: SK2020485500
IBAN: SK98 0200 0000 0000 2390 4512
zastúpená: Ing. Štefan Kapusta, konateľ spoločnosti
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vložka č. 3697/V
(ďalej len „**dodávateľ**“)

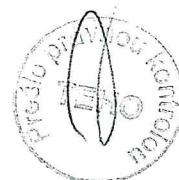
a

Obchodné meno: **Bee development, s.r.o.**
sídlo: Vajanského 3158/25, Galanta 924 01
IČO: 50 257 722
DIČ: 2120248383
IČ DPH: SK2120248383
IBAN: SK3675000000004023029875
zastúpená: Ing. arch. Miroslav Slahučka, konateľ spoločnosti
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, v odd. Sro, vo vložke č.39106/T
(ďalej len „**pôvodný odberateľ**“),

a

Obchodné meno: **ADLEROVA s.r.o.**
sídlo: č.796, 900 46 Most pri Bratislave
IČO: 50 994 824
DIČ: SK2120552137
IČ DPH: SK 2120552137
IBAN: SK66 0200 0000 0038 5528 9755
zastúpená: Peter Krigler, konateľ spoločnosti
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro, vo vložke č. č.121011/B
(ďalej len „**nový odberateľ**“),

(ďalej len „**zmluvné strany**“)



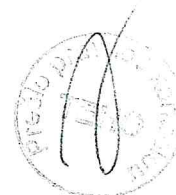
1. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvou o budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla zo dňa 13.02.2017 (ďalej len „ZOBZ TEHO“) uzatvorenej medzi spoločnosťou Bee development s.r.o. ako pôvodným odberateľom a spoločnosťou TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, IČO: 31 679 692 (ďalej len „TEHO“) ako dodávateľom sa dodávateľ a odberateľ tepla dohodli, že dodávateľ TEHO zabezpečí pre pôvodného odberateľa vybudovanie zdroja tepla za účelom dodávok tepla pre bytový dom Bumble Bee a pôvodný odberateľ sa zaviazal s dodávateľom tepla uzavrieť v dohodnutej lehote Zmluvu o dodávke a odbere tepla, vrátane s tým súvisiacej zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude bezodplatné zriadenie vecného bremena pôvodným odberateľom ako vtedajším vlastníkom pozemku v prospech vlastníka zdroja tepla spočívajúceho v práve vlastníka zdroja umiestniť, prevádzkovať, udržiavať horúcovodnú prípojku tepla.
- 1.2 Pôvodný odberateľ tepla – spoločnosť Bee development s.r.o previedla Kúpnu zmluvou zo dňa 20.9.2017, ktorej vklad bol povolený dňa 21.9.2017 Rozhodnutím Okresného úradu v Košiciach odbor katastrálny pod V 10739/2017(ďalej len „Kúpna zmluva zo dňa 20.9.2017“) nehnuteľnosť – pozemok parc. č. 1656/72 v k.ú. Furča, evidovaný Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 12749, ktorý sa nachádza na Adlerovej ul. v Košiciach a na ktorom mal v úmysle pôvodný odberateľ vybudovať „Bytový dom Bumble Bee“ na spoločnosť ADLEROVA s.r.o. ako nového odberateľa.

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Na základe dohody pôvodného odberateľa - spoločnosti Bee development s.r.o a nového odberateľa spoločnosti ADLEROVA s.r.o. v zmysle čl. V bod 5.10 Kúpnej zmluvy zo dňa 20.9.2017 **pôvodný odberateľ postupuje s výslovným súhlasom dodávateľa novému odberateľovi všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu zo Zmluvy o budúcej zmluvy o dodávke a odbere tepla zo dňa 13.02.2017** (ďalej len „ZOBZ TEHO“) uzatvorenej medzi spoločnosťou Bee development s.r.o. ako pôvodným odberateľom a spoločnosťou TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, IČO: 31 679 692 (ďalej len „TEHO“) ako dodávateľom .
- 2.2 Nový odberateľ – spoločnosť ADLEROVA s.r.o. sa so znením Zmluvy o budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla zo dňa 13.2.2017 pred podpisom tejto zmluvy dôsledne oboznámil a s postúpením práv a povinností bez výhrad súhlasí.
- 2.3 Označenie odberateľa sa v Zmluve o budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla zo dňa 13.02.2017 (ďalej len „ZOBZ TEHO“) uzatvorenej medzi spoločnosťou Bee development s.r.o. ako pôvodným odberateľom a spoločnosťou TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, IČO: 31 679 692 **mení nasledovne:**

Obchodné meno: **ADLEROVA s.r.o.**
sídlo: č.796, 900 46 Most pri Bratislave



IČO: 50 994 824
DIČ: SK2120552137
IČ DPH: SK 2120552137
IBAN: SK66 0200 0000 0038 5528 9755
zastúpená: Peter Krigler, konateľ spoločnosti
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro, vo vložke č. č.121011/B

1.6. Nový odberateľ a dodávateľ sa dohodli, že pre dodávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Komenského 7, 040 01 Košice

kontaktné osoby: - pre záležitosti investičné a technické: Ing. Dušan Petrenka
tel. 055/6007 107,
e-mail: petrenka@teho.sk
- pre obchodné záležitosti: p. Jarmila Cakociová
tel. 055/6007 124, e-mail: cakociova@teho.sk

a pre nového odberateľa budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

ADLEROVA s.r.o., sídlom: č.796, 900 46 Most pri Bratislave

kontaktné osoby: Peter Krigler, adlerova@adlerova.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

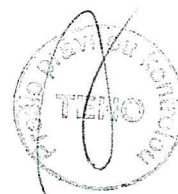
3. Záverečné ustanovenia

1.8. Táto zmluva sa môže meniť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme a nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

1.9. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (6) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

V Košiciach, dňa

V Galante, dňa

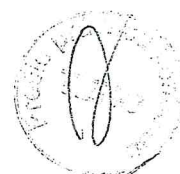


Za dodávateľa:

Za pôvodného odberateľa:

V

Za nového odberateľa:



Handwritten signature or initials.

Handwritten mark or signature.