

Dodatok č. 18
k nájomnej zmluve č. 58/2006 zo dňa 02.02.2006

I. ZMLUVNÉ STRANY

PRENAJÍMATEĽ: MESTO KOŠICE

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len prenajímateľ)

NÁJOMCA: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Kapusta, konateľ
Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK50 5600 0000 0093 0608 5001
IČO: 31 679 692
DIČ: 2020485500
IČ DPH: SK2020485500

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách nájomnej zmluvy č. 58/2006 zo dňa 02. 02. 2006 v znení neskorších dodatkov k nej (ďalej len „zmluva“):

1. Článok III. bod 1. znie:

„1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu uvedeného v článku II. Nájomnej zmluvy na **rok 2016** bolo stanovené vo výške **619 553,- €** (slovom: šesťstodevätnásťtisícpäťstopäťdesiattri eur) v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 461 zo dňa 13. 6. 2016.“

2. Článok III. bod 2. znie:

„2. Nájomca uhradil ročné nájomné na bankový účet prenajímateľa IBAN SK03 5600 0000 0004 4248 6001, vedený v Prima banke Slovensko, a.s., VS: 1750127162 v mesačných splátkach stanovených z dohodnutej výšky ročného nájomného pre rok 2016 v nasledovnej výške a termínoch:

Január	do 31. 01. 2016	vo výške	103 253,00 €
Február	do 28. 02. 2016	vo výške	103 253,00 €
Marec	do 31. 03. 2016	vo výške	103 253,00 €
Apríl	do 30. 04. 2016	vo výške	103 253,00 €
Máj	do 31. 05. 2016	vo výške	103 253,00 €
Jún	do 30. 06. 2016	vo výške	103 288,00 €“

3. Článok III . bod. 4 znie:

„ 4. Výška nájomného sa bude spravidla každoročne aktualizovať formou dodatku k zmluve. V prípade, ak medzi zmluvnými stranami nebola dohodnutá (upravená) výška a splatnosť nájomného (bod 1 a bod 2) na príslušný kalendárny rok, nájomca bude uhrádzať prenajímateľovi na jeho účet uvedený v bode 2 (s rovnakým variabilným symbolom) zálohové platby na nájomné a to vo výške splátok 100 % nájomného, ktoré boli dojednané v predošlom kalendárnom roku. Na splatnosť jednotlivých zálohových platieb sa rovnako použijú termíny splatnosti splátok splatných v predošlom kalendárnom roku. Po uzatvorení dodatku k zmluve na príslušný kalendárny rok, zmluvné strany bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 dní od účinnosti dodatku k zmluve vykonajú vzájomné vyúčtovanie, ak sa nedohodnú inak.“

4. V článku III. bod 6 sa vypúšťa

Ďalej zmluvné strany potvrdzujú, že ku dňu podpísania tohto dodatku boli zálohové platby určené týmto dodatkom uhradené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 3 rovnopisy

V Košiciach.....

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU