

DODATOK č.1
k NÁJOMNEJ ZMLUVE
o nájme spoločných priestorov v dome Gagarinovo námestie 1,2,3 v Košiciach
podľa zákona č. 182/1993 Z.z.

I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ pôvodný :

Vlastníci bytového domu Gagarinovo nám. 1,2,3, Košice
v zastúpení správcom : **Správcovské bytové družstvo IV, Košice**
so sídlom: Levočská 3,040 12 Košice
štatutár : JUDr. Mária Lörinczová-riaditeľka SBD IV. Košice- prokurista
IČO : 00216666
IČO DPH : SK 2021156984
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2622065887/1100
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v odd. Dr, vložka 915/V

Prenajíateľ nový – právny nástupca:

Vlastníci bytového domu Gagarinovo nám. 1,2,3, Košice
v zastúpení správcom : **DOMEX plus, s.r.o.**
so sídlom: Krivá 23, 040 01 Košice
štatutár : Marta Bernátová – konateľ spoločnosti
IČO : 44 873 298
DIČ: 202860169
IBAN: SK53 0200 0000 0038 4723 3751
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v odd. Sro, vložka 24094/V

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca :

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
štatutár : Ing. Štefan Kapusta – konateľ spoločnosti
IČO : 31 679 692
DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK2020485500
IBAN: SK98 0200 0000 00002390 4512 BIC: SUBASKBX
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v odd. Sro, vložka č.3697/V

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na Dodatku č.1, ktorým sa mení Nájomná zmluva o nájme spoločných priestorov v dome Gagarinovo námestie 1,2,3 v Košiciach, nasledovne:

Predmetom tohto dodatku je zmena právneho subjektu - správcu na strane prenajímateľa v zastúpení vlastníkov bytového domu. Zmena prenajímateľa bola vykonaná na základe Zmluvy o výkone správy uzatvorenej medzi vlastníkmi bytov a nebytových priestorov bytového domu Gagarinovo námestie 1,2,3 v Košiciach a správcom Domex plus, s.r.o. zo dňa 1.8.2017.

Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke nájomcu.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca