KH

číslo zmluvy objednávateľa: 11/2019
číslo zmluvy zhotoviteľa: zo dňa 17.4.2019

# DODATOK č. 1
# k ZMLUVE O DIELO

## „Časť 4 – Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla na okruhoch KVP - SVR z OST 2641, SVR z OST 2643 a SVR z OST 2644"

**uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.**
**v znení neskorších predpisov**
**uzatvorený podľa ustanovenia § 516 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.**
**v znení neskorších predpisov medzi**

Obchodné meno: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
IČO: 31 679 692
DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK2020485500
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK60 7500000000025794273 BIC (SWIFT): CEKOSKBX
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sro vo vložke č. 3697/V
v mene spoločnosti koná Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ

(ďalej len „**objednávateľ**")

***na jednej strane***

**a**

Obchodné meno: **MENERT spol. s r. o.**
sídlo: Hlboká 3, 927 01 Šaľa
IČO: 17 330 165
DIČ: 2020373795 IČ DPH: SK2020373795
bankové spojenie: Tatra Banka, a. s.
IBAN: SK53 1100 0000 0026 2506 2729 BIC (SWIFT): TATRSKBX
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava v oddiele Sro vo vložke č. 16641/T
v mene spoločnosti koná JUDr. Miroslav Wőllner, konateľ

(ďalej len „**zhotoviteľ**")

***na druhej strane***

(ďalej spoločne len „**zmluvné strany**" alebo jednotlivo „**zmluvná strana**")

**Vzhľadom k tomu, že:**

a) Predmetom zmluvy o dielo „Časť 4 – Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla na okruhoch KVP - SVR z OST 2641, SVR z OST 2643 a SVR z OST 2644" zo dňa 17. apríla 2019, č. 11/2019, (ďalej len „**zmluva**") bolo okrem iného zrealizovanie rekonštrukcie a modernizácie rozvodov tepla na ulici Cottbuská 1-11 pre napojenie objektov Cottbuská 1, 5, a 9,

b) Pri vyhotovovaní DRS zhotoviteľom pre časť rozvodov tepla na ulici Cottbuská 1-11 v zmysle zmluvy, bolo zistené že pôvodné rozvody tepla na ulici Cottbuská 1-11, ktorých rekonštrukcia a modernizácia je predmetom zmluvy a ktoré boli pôvodne uložené do teplovodného kanála, boli neskôr prekryté stavbami – prevádzkami obchodov a služieb. Teplovodný kanál spolu s rozvodmi tepla sa tak v súčasnosti nachádza pod prevádzkami obchodov a služieb, ktoré sú vo vlastníctve rôznych podnikateľských subjektov,

c) Rekonštrukcia a modernizácia tejto časti rozvodov tepla pri zachovaní pôvodného trasovania tepelných rozvodov by z dôvodu uvedeného v písmene b) bola časovo, technicky a finančne náročná, a naviac by vyžadovala prerušenie nielen prevádzky dotknutých prevádzkarni jednotlivých podnikateľských subjektov z dôvodu realizácie rozsiahlych búracích prác

nevyhnutných pre riadne vykonanie rekonštrukcie a modernizácie tejto časti rozvodov tepla, ale aj dlhodobé prerušenie dodávok tepla pre objekty bytových domov na ulici Cottbuská 1, 5, a 9,

d) Na základe konzultácií zmluvných strán pri spracovávaní DRS bolo navrhnuté nové technické riešenie rekonštrukcie a modernizácie, ktoré predpokladá, že existujúce rozvody tepla sa v teplovodnom kanále pod strojovňou ÚK zaslepia a prechod medzi teplovodným kanálom sa zamuruje. Nové rozvody tepla budú umiestnené mimo stavby ako vonkajší rozvod; z hlavného vonkajšieho rozvodu, uloženého v chodníku bude napájaný každý z objektov Cottbuská 1, 5, a 9 samostatnou odbočkou rozvodu tepla a teplej vody,

e) Navrhnuté technické riešenie naviac do budúcna eliminuje čas odstávok v prípadoch vykonávania údržby a odstraňovania havarijných stavov, keďže nové rozvody tepla budú umiestnené mimo stavby,

f) Realizáciou navrhnutého technického riešenia dôjde k zvýšeniu celkovej ceny za dielo o **42 471,90 EUR** bez DPH, t. j. z pôvodne určenej ceny za dielo podľa článku 4 ods. 4.1 zmluvy vo výške 2 074 500,00 EUR bez DPH na cenu za dielo vo výške **2 116 971,90** EUR bez DPH.

**sa zmluvné strany dohodli takto:**

1. Zmluva o dielo „Časť 4 – Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla na okruhoch KVP - SVR z OST 2641, SVR z OST 2643 a SVR z OST 2644“ zo dňa 17. apríla 2019, č. 11/2019, (ďalej len „**zmluva**“) sa na základe dohody zmluvných strán v súlade s ustanovením článku 17 ods. 17.3 zmluvy mení nasledovne:

   **a) V článku 2 ods. 2.1 zmluvy sa mení písmeno c.1) a znie:**

   *„c.1) **do 30. apríla 2019;** uviesť dielo do prevádzky, vykonať skúšky vrátane komplexného vyskúšania [článok 1 ods. 1.3 bod. 1.3.4.1 a 1.3.4.2 tejto zmluvy] a v zodpovedajúcom rozsahu oboznámiť prevádzkový personál objednávateľa podľa článku 1 ods. 1.3 bod. 1.3.4.3 tejto zmluvy v lehote do **30. septembra 2019** a vykonať celé dielo, oboznámiť prevádzkový personál objednávateľa podľa článku 1 ods. 1.3 bod. 1.3.4.3 tejto zmluvy a odovzdať dielo v lehote najneskôr **15. novembra 2019**,“*

   **b) V článku 4 zmluvy sa mení odsek 4.1 a znie:**

   *„4.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo (zmluvná cena) podľa zhotoviteľom položkovito oceneným výkazom výmer v podrobnostiach DRS (článok 1 bod 1.3.1.1 tejto zmluvy) a v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení a materiálov. Cena za dielo bez dane z pridanej hodnoty nepresiahne sumu*

   ***2 116 971,90 EUR***

   ***slovom: ( dvamilióny jednostošestnásť tisícdeväťstosedemdesiatjeden eur a deväťdesiat centov)***

   *Takto stanovené ceny jednotlivých výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení a materiálov, ako aj cena za dielo sú maximálne, aplikujú sa počas celej doby vykonávania diela a môžu byť zmenené len písomnou dohodou zmluvných strán.“*

2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

3. Na základe dohody zmluvných strán, pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, sa na právne vzťahy a práva a povinnosti zmluvných strán z nich vyplývajúce, ktoré vznikli pred dňom

Ing. Andrej

uzatvorenia tohto dodatku č. 1, a ktoré sa týkajú zmluvy a lehôt jej plnenia, budú vzťahovať výlučne ustanovenia tohto dodatku č. 1.

4. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ je v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinnou osobou, a preto je tento dodatok č. 1 v zmysle § 5a zákona o slobode informácií v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmenou zmluvou.

6. Zmluvné strany berú na vedomie, že účinnosť tohto dodatku č. 1 je v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona o slobode informácií podmienená jej zverejnením spôsobom stanoveným všeobecne záväznými právnymi predpismi.

7. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia všeobecne záväznými právnymi predpismi stanoveným spôsobom.

8. Prílohami tohto dodatku č. 1 sú:

   Príloha č. 1 - Revidovaný Harmonogram vykonávania diela (uvedená príloha mení a dopĺňa prílohu č. 3 k zmluve o dielo).

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento dodatok č. 1 neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah tohto dodatku č. 1 dôkladne prečítali a že tento je im jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu tento dodatok č. 1 podpisujú.

**Za objednávateľa:**

V Košiciach dňa: 07.02.2020

Ing. Jaroslav Tkáč
Konateľ

**Za zhotoviteľa:**

V Šali dňa: 07.02.2020

JUDr. Miroslav Wöllner
konateľ

Ing. Andrej Vrabel

číslo zmluvy objednávateľa: 11/2019
číslo zmluvy zhotoviteľa: zo dňa 17.4.2019

**Príloha č. 1 k dodatku č. 1 zmluvy o dielo (súčasť prílohy č. 3 zmluvy o dielo)**
**Revidovaný Harmonogram vykonávania diela**

Táto príloha obsahuje:

- Revidovaný Harmonogram vykonávania diela „Časť 4 – Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla na okruhoch KVP - SVR z OST 2641, SVR z OST 2643 a SVR z OST 2644“, verzia 2, počet strán 1

Tento dokument nie je číslovaný v rámci číslovania strán zmluvy a príloh.

Tento dokument je v listinnej forme zviazaný s týmto dodatkom č. 1.

Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla na okruhoch KVP, OST 2641, 2643, 2644_3.mpp

| Identifi | Režim úlohy | Názov úlohy | Trvanie | Začiatok | Dokončenie |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | **OST 2641** | | | |
| 2 | | Vytýčenie sietí | 10 dni | Po 15.4.19 | Pi 26.4.19 |
| 3 | | | | | |
| 4 | | Sondy | 10 dni | Po 29.4.19 | Pi 10.5.19 |
| 5 | | Výkopy | 20 dni | Po 13.5.19 | Pi 7.6.19 |
| 6 | | Odkrytie a čistenie kanálov, obsyp starej TÚV | 16 dni | Po 27.5.19 | Po 17.6.19 |
| 7 | | Demontáž potrubia | 10 dni | Po 10.6.19 | Pi 21.6.19 |
| 8 | | Montáž rozvodov ÚK | 35 dni | Po 17.6.19 | Pi 2.8.19 |
| 9 | | Montáž rozvodov ÚK - Cottbuská 1-11 | 10 dni | Št 12.9.19 | Str 25.9.19 |
| 10 | | Montáž potrubia TÚV (mimo ostrých prepojov) | 22 dni | Ut 16.7.19 | Str 14.8.19 |
| 11 | | Montáž potrubia TÚV - Cottbuská 1-11 | 11 dni | Ne 15.9.19 | Pi 27.9.19 |
| 12 | | Ostré prepoje TV | 5 dni | Po 29.7.19 | Pi 2.8.19 |
| 13 | | Ostré prepoje TV - Cottbuská 1-11 | 4 dni | Str 25.9.19 | Ne 29.9.19 |
| 14 | | Skúšky, RTG, porealizačné zameranie | 10 dni | Št 8.8.19 | Str 21.8.19 |
| 15 | | Skúšky, RTG, porealizačné zameranie - Cottbuská 1-11 | 4 dni | Str 24.4.19 | Ne 28.4.19 |
| 16 | | Zásyp potrubia | 40 dni | Po 26.8.19 | Pi 18.10.19 |
| 17 | | Terénne úpravy | 22 dni | Št 10.10.19 | Pi 8.11.19 |
| 18 | | Odovzdanie stavby | 5 dni | Po 11.11.19 | Pi 15.11.19 |
| 19 | | | | | |
| 20 | | **OST 2643** | | | |
| 21 | | Vytýčenie sietí | 10 dni | Po 15.4.19 | Pi 26.4.19 |
| 22 | | | | | |
| 23 | | Sondy | 10 dni | Po 29.4.19 | Pi 10.5.19 |
| 24 | | Výkopy | 20 dni | Po 13.5.19 | Pi 7.6.19 |
| 25 | | Odkrytie a čistenie kanálov, obsyp starej TÚV | 16 dni | Po 27.5.19 | Po 17.6.19 |
| 26 | | Demontáž potrubia | 10 dni | Po 17.6.19 | Pi 28.6.19 |
| 27 | | Montáž rozvodov ÚK | 35 dni | Po 24.6.19 | Pi 9.8.19 |
| 28 | | Montáž potrubia TÚV (mimo ostrých prepojov) | 22 dni | Po 29.7.19 | Ut 27.8.19 |
| 29 | | Ostré prepoje TV | 5 dni | Ut 13.8.19 | Po 19.8.19 |
| 30 | | Skúšky, RTG, porealizačné zameranie | 14 dni | Št 8.8.19 | Ut 27.8.19 |
| 31 | | Zásyp potrubia | 12 dni | Po 26.8.19 | Ut 10.9.19 |
| 32 | | Terénne úpravy | 28 dni | Št 12.9.19 | Po 21.10.19 |
| 33 | | Odovzdanie stavby | 7 dni | Ut 22.10.19 | Str 30.10.19 |
| 34 | | | | | |
| 35 | | **OST 2644** | | | |
| 36 | | Vytýčenie sietí | 10 dni | Po 15.4.19 | Pi 26.4.19 |
| 37 | | | | | |
| 38 | | Sondy | 10 dni | Po 29.4.19 | Pi 10.5.19 |
| 39 | | Výkopy | 20 dni | Po 13.5.19 | Pi 7.6.19 |
| 40 | | Odkrytie a čistenie kanálov, obsyp starej TÚV | 16 dni | Po 27.5.19 | Po 17.6.19 |
| 41 | | Demontáž potrubia | 10 dni | Po 10.6.19 | Pi 21.6.19 |
| 42 | | Montáž rozvodov ÚK | 32 dni | Po 17.6.19 | Ut 30.7.19 |
| 43 | | Montáž potrubia TÚV (mimo ostrých prepojov) | 17 dni | Str 10.7.19 | Št 1.8.19 |
| 44 | | Ostré prepoje TV | 1 deň | Ut 16.7.19 | Ut 16.7.19 |
| 45 | | Skúšky, RTG, porealizačné zameranie | 10 dni | Po 5.8.19 | Pi 16.8.19 |
| 46 | | Zásyp potrubia | 20 dni | Po 19.8.19 | Pi 13.9.19 |
| 47 | | Terénne úpravy | 23 dni | Po 16.9.19 | Str 16.10.19 |
| 48 | | Odovzdanie stavby | 7 dni | Pi 18.10.19 | Po 28.10.19 |
| 49 | | | | | |
| 50 | | **Poznámky:** | | | |
| 51 | | **odovzdanie staveniska 2.5.2019** | | | |
| 52 | | **správoplatnené prekopávkové povolenie 16.5.2019** | | | |
| 53 | | **povolenie odkrývania panelov spoločnosťou TEHO 28.5.2019** | | | |