

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme reklamnej plochy

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Komenského 7, 040 01 Košice

IČO: 31679692

IČ DPH: SK 2020485500

Zastúpený: Ing. Jaroslav Tkáč - konateľ spoločnosti

IBAN: SK6311000000002627721513

Zapísanej v OR OS KE I, Odd.: Sro, Vložka č. 3697/V

(ďalej ako prenajímateľ)

a

Nájomca:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Južné Nábrežie 13, 042 19 Košice

IČO: 44 518 684

IČ DPH: SK 202 272 2075

Zastúpený: Ing. Bartolomej Szabó – konateľ spoločnosti

IBAN:SK51 0200 0000 0030 7256 6955

Zapísanej v OR OS KE I, odd. Sro, Vložka č.22846/V

(ďalej ako nájomca)

I. PREAMBULA

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 22.5.2018 Zmluvu o nájme reklamnej plochy, ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do odplatného užívania dve reklamné plochy, o rozmeroch jednej plochy 2,08 x 1,14 m. Reklamné plochy sú umiestnené na obvodovom plote Mestskej plavárne na Rumanovej ul. v Košiciach, rovnobežnom s ul. Štefánikova (Objekty Mestskej plavárne sú vo vlastníctve Mesta Košice, nachádzajú na v katastrálnom území Staré Mesto, na LV č.10527 na p.č. 2048/9, 2049/5).
2. Zmluva bola uzavretá na dobu určitú od 18.6.2018 do 17.6.2019. Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení doby nájmu reklamných plôch, a preto pristúpili k uzavretiu tohto dodatku.

II. PREDMET DODATKU

Článok II ZMLUVY - **TERMÍN PLNENIA ZMLUVY** sa v bode 1 mení nasledovne:

1. *Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 18.06.2019 do 17.6.2020.*

Článok III ZMLUVY - **NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY** sa mení v bodoch 1 a 2 nasledovne:

1. *Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán na **500 € /ročne/ 2 ks bez DPH (slovom päťsto EUR)**. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné sa platí za ročné obdobie, ktoré trvá od 18.6.*

príslušného kalendárneho roka do 17.6. nasledujúceho roka (tzv. bežný rok). Zmluvné strany sa dohodli, že k cene bude pripočítaná DPH podľa sadzby DPH aktuálnej v čase zdaniteľného plnenia a podľa § 38 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. .

2. Podkladom pre zaplatenie dohodnutej sumy ročného nájomného je faktúra, ktorú zašle prenajímateľ nájomcovi vždy po začatí bežného roka, za ktorý sa nájomné platí (t.j. po 18.6.; bežným rokom sa rozumie časový úsek od 18.6. príslušného roka do 17.6. nasledujúceho kalendárneho roka).

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ

.....
Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ spoločnosti
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO
spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Nájomca

.....
Ing. Bartolomej Szabó
konateľ spoločnosti
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Južné nábrežie č. 13
042 19 Košice
-1-