

## Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ust. § 409 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v platnom znení,  
medzi:

**Predávajúci:** TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice  
sídlo: Komenského č.7, 040 01 Košice  
IČO: 31679692  
DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK2020485500  
bank. spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. IBAN: SK98 0200 0000 0000 2390 4512  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vložka č. 3697/V  
zastúpený: Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ spoločnosti

**Kupujúci:** Sabol Marián  
Bydlisko: Šarišské Bohdanovce 105, 082 05 Šarišské Bohdanovce  
Dátum nar.

### Článok I. PREDMET ZMLUVY

Predávajúci, ako výlučný vlastník nižšie špecifikovaného motorového vozidla:

|                                               |                                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| a) značka:                                    | <b>ŠKODA</b>                      |
| b) druh vozidla:                              | <b>Osobné vozidlá, kat. (M1)</b>  |
| c) model:                                     | <b>Roomster 1,2 HTP</b>           |
| d) objem valcov:                              | <b>1198 cm<sup>3</sup></b>        |
| e) dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby) | <b>10.3.2010</b>                  |
| f) farba:                                     | <b>Strieborná metalíza svetlá</b> |
| g) číslo podvozku:                            | <b>TMBMH25J5A5008980</b>          |
| h) číslo motora:                              | <b>CGPA</b>                       |
| i) evid. číslo:                               | <b>KE 620 GZ</b>                  |
| j) stav tachometra:                           | <b>147 320 km</b>                 |
| k) č. TP (OEV):                               | <b>SD 437 306</b>                 |
| l) počet kľúčov:                              | <b>2 ks</b>                       |
| m) osvedčenie o STK:                          | <b>SKO 850 000</b>                |
| n) osvedčenie o EK:                           | <b>SKN 703 669</b>                |

sa touto zmluvou zaväzuje dodať Kupujúcemu vyššie uvedené motorové vozidlo, vrátane príslušenstva, ktorého súpis je uvedený v odovzdávacom – preberacom protokole (viď príloha č.1 tejto zmluvy) a previesť na neho vlastnícke právo. Kupujúci sa zaväzuje prevziať ho a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu podľa ustanovení článku III. tejto zmluvy.

### Článok II. PODMIENKY DODÁVKY

1. Predávajúci svojim podpisom na tejto zmluve vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne právne skutočnosti, ktoré by bránili predaju motorového vozidla tvoriaceho predmet kúpy, alebo obmedzovali Kupujúceho vo voľnom disponovaní s ním, alebo na ktoré by Kupujúci mal byť upozornený. Ak by sa následne zistili takéto skutočnosti, je Kupujúci oprávnený odstúpiť od zmluvy a má nárok na vrátenie kúpnej ceny, vrátane náhrady vzniknutej mu škody.
2. Stav motorového vozidla zodpovedá jeho veku, počtu najazdených kilometrov a spôsobu jeho užívania.

3. Kupujúci berie na vedomie, že vozidlo je používané a vyhlasuje, že sa oboznámil s technickým stavom vozidla a vozidlo preberá v stave v akom stojí a leží
4. Predávajúci na vozidlo neposkytuje žiadnu záruku. Stav vozidla je zohľadnený v kúpnej cene.
5. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Kupujúcemu motorové vozidlo spolu s jeho príslušenstvom a dokladmi do 3 dní odo dňa úhrady kúpnej ceny uvedenej v článku III zmluvy Kupujúcim na bankový účet Predávajúceho, uvedený v tejto zmluve. Miestom dodania predmetu zmluvy je sídlo, resp. dohodnutá prevádzka Predávajúceho. Pri preberaní motorového vozidla bude vyhotovený odovzdávací – preberací protokol, z ktorého každá strana obdrží po jednom exemplári.
6. Prevzatím motorového vozidla Kupujúcim podľa predchádzajúceho bodu prechádza na Kupujúceho vlastníctvo k predmetu tejto zmluvy, ako aj nebezpečenstvo vzniku škody na tomto motorovom vozidle.

### **Článok III. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Celková kúpna cena za predmetné motorové vozidlo bola stanovená na základe Znaleckého posudku č.8/2021 zo dňa 13.4.2021 (viď príloha č.2) + cena za vyhotovenie znaleckého posudku a to:

Znalecká cena 1.956,00 € + 119,52 € za vypracovanie znaleckého posudku, t.j. kúpna cena spolu:

**2.075,52 €**

(slovom dvetisíc sedemdesiatpäť eur a päťdesiatdva eurocentov) vrátane DPH.

2. Kúpnu cenu uvedenú v ods. 1 tohto článku zmluvu sa Kupujúci zaväzuje uhradiť na základe faktúry vystavenej Predávajúcim v lehote a spôsobom v nej určeným. Náklady súvisiace s s prepisom vozidla na dopravnom inšpektoráte znáša Kupujúci.

### **Článok IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva sa spravuje právnymi predpismi Slovenskej republiky. Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
3. Táto zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať len formou písomného dodatku, ktorý sa po jeho podpise oboma zmluvnými stranami stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
5. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody týkajúce sa predmetu tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych alebo písomných dohôd.

6. Táto zmluva bola vyhotovená v 2-och rovnopisoch; 1 rovnopis pre Predávajúceho a 1 rovnopis pre Kupujúceho.
7. Prílohy k tejto zmluve sú:
  - a) príloha č. 1 – odovzdávací – preberací protokol
  - b) príloha č. 2 – znalecký posudok na premet kúpy,
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
9. Táto zmluva nadobúda účinnosť jej zverejnením na webovom sídle Predávajúceho, alebo Kupujúceho, pokiaľ je táto povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších úprav, a to tej zmluvnej strany, ktorá zverejnila zmluvu skôr.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 11.6.2021

---

za Predávajúceho

Ing. Jaroslav Tkáč  
konateľ spoločnosti

---

za Kupujúceho

Marián Sabol