

1430/28/2016/27mcl

## KÚPNA ZMLUVA

ktorú podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou:

### **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice,**

so sídlom Komenského 7, 040 01 Košice zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddieli Sro vo vložke č. 3697/V,

IČO : 31 679 692 DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK2020485500

bankové spojenie: Tatra banka, a.s., číslo účtu: 2627721513/1100

IBAN: SK6311000000002627721513

zastúpená : Ing. Štefanom Kapustom – konateľom spoločnosti

**( ďalej len predávajúci )**

**a**

### **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.,**

so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddieli Sa vo vložke č. 1243/V,

IČO : 36570460 DIČ:2020063518 IČ DPH: SK2020063518

zastúpená : Ing. Stanislavom Hrehom, PhD. – predsedom predstavenstva

Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva

**( ďalej len kupujúci )**

## I.

### **PREDMET ZMLUVY**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom vodovodnej prípojky nachádzajúcej sa **na Lomnickej ulici, vid' príloha č. 1 (číslo odberu VVS: 3000005089)**, ktorá zásobuje studenou vodou obytný dom Lomnická 2-4-6. Predávajúci celý objem nakúpenej studenej vody refakturoval vlastníkom bytov a nebytových priestorov prostredníctvom správcovskej spoločnosti Byfos s.r.o., Mudroňova 4, 040 01 Košice, ktorá vlastníkov bytov a nebytových priestorov zastupuje.
2. Predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje vodovodnú prípojku o celkovej dĺžke 100 m, z ktorej 84,4 m je vedených vonkajším podzemným vedením v hĺbke 1,3m pod upraveným terénom a zvyšná časť je vedená v nebytových priestoroch obytného domu Lomnická 2-4-6. Vodovodná prípojka je vybudovaná z plastového potrubia typu HDPE D110x6,6; PN10.

## **II. CENA**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vodovodnej prípojky popísanej v čl.I tejto zmluvy vo výške 1 € (slovom jedno euro) bez DPH, ktorú vyplatí kupujúci predávajúcemu do 14 dní od vystavenia faktúry. Ku kúpnej cene predávajúci doúčtuje DPH v aktuálnej výške.

## **III. TECHNICKÝ STAV**

1. Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil so stavom predávanej veci, a že vodovodnú prípojku odkupuje v stave, v akom sa práve nachádza.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy po zápisničnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, po predchádzajúcom zaplatení kúpnej ceny.

## **IV. OSOBITNÉ UJEDNANIA**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zachovajú mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy, okrem skutočností, ktoré je predávajúci povinný uviesť, ako povinná osoba v zmysle zák.č.211/2000 Z.z., zároveň kupujúci berie na vedomie skutočnosť, že zmluva bude zverejnená na webovej stránke predávajúceho.
2. Kupujúci preberá postavenie priameho dodávateľa studenej vody pre bytový dom Lomnická 2-4-6.
3. Dňom podpisu tejto zmluvy, kupujúci preberá záväzok na dodávanie vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Lomnická 2-4-6, zastúpených správcovskou spoločnosťou Byfos s.r.o., Mudroňova 4, 040 01 Košice.
4. Skutočnosť uvedenú v čl. IV. bod 3. je predávajúci povinný oznámiť bez zbytočného odkladu správcovskej spoločnosti Byfos s.r.o., Mudroňova 4, 040 01 Košice, ktorá vlastníkov bytov a nebytových priestorov zastupuje.

## **V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom tejto zmluvy v platnom znení.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke predávajúceho.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exemplári.
4. Prílohy k tejto zmluve sú:

Príloha č.1 – umiestnenie prípojky SV

Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto zmluvy, že zmluvu prečítali a jej obsahu porozumeli, že v zmluve prejavili svoju vôľu slobodne a vážne a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

**V Košiciach dňa .....**

**Predávajúci :**

**Kupujúci :**