



GHC Invest, s.r.o., so sídlom Korunovační 6, Praha 7 170 00, IČO 60464496, DIČ CZ60464496, DIČ DPH SK 4120062452, bankové spojenie: Komerční banka a.s., SWIFT/BIC: KOMBCZPP, IBAN: CZ360100001233197410217 zapísaná v Obchodnom registri vedenom Městským soudem v Praze, oddiel: C, vložka číslo 26573 zastúpená: Ing. Tomášem Eršilem, konateľom spoločnosti (ďalej len GHC, predávajúci alebo prenajímateľ)

a) TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice so sídlom 04001 Košice, Komenského 7, Slovensko, IČO 31679692, DIČ SK 2020485500, IČ DPH: SK 2020485500 zastúpený: Ing. Jaroslavom Tkáčom Zapisaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Košiciach, oddiel: Sro., vložka číslo 3697/IV, miesto podnikania Košice. (ďalej len zákazník alebo nájomca)

uzatvárajú spoločne nasledujúcu kúpnu a nájomnú zmluvu s číslom RKS 2021/71201 (ďalej tiež len „Zmluva“)

I. KÚPNA ZMLUVA

1. Predmet kúpy

a) Špecifikácia produktov a ceny:

Katalogové číslo produktu	Názov produktu	Čistota/ Zloženie (%)	Typ obalu	Náplň (kg)	Cena za náplň (EUR)	Katalogové číslo pre prenájom
105411	Kvapalný chlór /fľaša 65 kg	99,80	Tlaková fľaša	65 kg	91,00 EUR	106526

- b) Prepravné: 13,00 EUR / FL.
c) Mýtné: 0,85 EUR / FL.
d) ADR poplatok: 0,15 EUR / FL.
e) Cena a poplatky uvedené v bodoch I.1.a) b) c) d) tejto Zmluvy sú uvedené bez DPH alebo inej predpisanej dane.
f) Kúpnu cenou je cena za náplň bez DPH alebo inej predpisanej dane a poplatkov uvedených v bodoch I.1.b) c) d) tejto Zmluvy.
g) GHC sa zaväzuje dodávať zákazníkovi produkty uvedené v bode a) tohto odseku a previesť na zákazníka vlastnícke právo k nim.
h) Zákazník sa zaväzuje produkty od predávajúceho odobrať v dohodnutom množstve a zaplatiť za ne dohodnutú kúpnu cenu a poplatky dohodnuté v bodoch I.1.b) c) d) tejto Zmluvy.

2. Termíny odberov

- a) Jednotlivé odbery (dodávky) produktov špecifikovaných v bode I.1.a) v požadovaných obaloch podľa tejto Zmluvy je zákazník povinný oznamovať GHC minimálne 5 pracovných dní pred uvažovaným dňom odberu, a to v zákaznickom centre GHC na e-mail: prerov@ghcinvest.cz, tel.: 00420 603 224 998 alebo 00420 581 702 109
b) Miestom plnenia sa v prípade zavezenia tovaru k zákazníkovi chápe: prevádzka Mestskej krytej plavárne, ul. Protifašistických bojovníkov 4, Košice

II. NÁJOMNÁ ZMLUVA

1. Predmet nájmu

GHC ako prenajímateľ prenecháva zákazníkovi ako nájomcovi na dočasné používanie obaly podľa špecifikácie v bode I.1.a) tejto Zmluvy, a to za účelom odberu produktov a ich použitia pre vlastnú spotrebu. Každý obal je opatrený jedinečným identifikačným číslom (CTN). Podmienky prenájmu sa riadia Obchodnými podmienkami GHC, ktoré sú súčasťou tejto Zmluvy.

2. Nájomné za obaly

Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi zaplatiť dohodnuté denné nájomné za prenajaté obaly uvedené v bode I.1.a) tejto Zmluvy, a to podľa typu prenajatého obalu. Denné nájomné 1 podľa typu prenajatého obalu je:

Katalogové číslo	Fakturačný názov	Cena EUR/kus/deň
106526	PRENÁJOM TLAKOVÁ FĽAŠA GHC 65 kg Chlor	0,13

Uvedené nájomné za obaly je bez DPH alebo inej predpisanej dane. Nájomné je účtované vždy vo vzťahu ku konkrétnemu obalu s číslom, až jeho vrátením končí povinnosť nájomcu platiť nájomné

III. SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE KUPNÚ A NÁJOMNÚ ZMLUVU

1. Právne vzťahy

Podpisom tejto Zmluvy zákazník vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podmienkami tejto Zmluvy a Obchodnými podmienkami GHC, ktoré sú súčasťou tejto Zmluvy, zaväzuje sa nimi riadiť, rozumie ich obsah a súhlasí s nimi.

2. Doba trvania Zmluvy

- a) Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Uzatvára sa na dobu určitú, a to 1 rok odo dňa účinnosti Zmluvy.
b) Doba, na ktorú je Zmluva uzavretá, ako aj doba nájmu, sa predlžuje vždy o ďalší 1 rok, ak niektorá zo zmluvných strán písomne neoznámí, že o ďalšie predĺženie nemá záujem, alebo s ním nesúhlasí, a to najneskôr 3 mesiace pred skončením doby, na ktorú bola uzavretá, alebo o ktorú bola predĺžená.

3. Odstúpenie od Zmluvy

- a) GHC je oprávnená od Zmluvy odstúpiť v prípade, že na zákazníka je vyhlásený konkurz, a ďalej v prípade porušenia povinností/z tejto Zmluvy zo strany zákazníka. Za podstatné porušenie povinností sa považuje najmä meškanie so zaplatením kúpnej ceny, poplatkov alebo nájomného o viac ako 2 mesiace a porušenie bodu 4.9. Obchodných podmienok GHC.
b) Zákazník je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade opakovaného (min. trikrát po sebe nasledujúceho) nedodržania termínov odberu podľa tejto Zmluvy.
c) Odstúpenie od Zmluvy nezbavuje žiadnu zo zmluvných strán povinnosti uhradiť všetky škody, zmluvné pokuty, kúpnu cenu, poplatky, nájomné a náklady, ktoré boli druhej strane spôsobené v dôsledku neplnenia záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy, a ktoré sú jej dlžné. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomne a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností platí, že odstúpenie bolo doručené tretí deň po jeho odoslaní.

4. Zmluvné pokuty

- a) Za porušenie zmluvných povinností, v ktoromkoľvek z bodov III.5. alebo 3.3. a 4.6. Obchodných podmienok GHC, je dohodnutá zmluvná pokuta vo výške 5,000 EUR za každé jednotlivé porušenie.
b) Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnej výške.



5. Ochrana informácií

Zákazník sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach uvedených v tejto Zmluve a zároveň zabrániť tretím osobám v prístupe a použití tejto Zmluvy, v opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v tejto súvislosti vzniknú GHC.

6. Ďalšie dohody

- a) Zákazník súhlasí s vystavovaním a používaním daňových dokladov v elektronickej podobe a s ich posielaním prostredníctvom e-mailu na adresu mtz@teho.sk. Posielanie faktúr poštou je spoplatnené.
- b) Doba splatnosti daňového dokladu – faktúry je 31 dní odo dňa jej vystavenia.

7. Zmluvné strany považujú zmluvy v prvej a druhej časti tejto Zmluvy za zmluvy, ktoré sú od seba navzájom závislé, a vznik a zánik každej z týchto zmlúv je podmienkou vzniku a zániku druhej z nich. Neplatí to pre vzťah zmlúv v prvej a druhej časti voči zmluve tretej časti a naopak.

8. Táto zmluva a všetky vzťahy vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia Občianským zákonníkom č.89/2012 Sb. Prípadné spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou budú riešené u obecného súdu v sídle žalovaného.

9. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu.

V sídle zákazníka dňa.....

Zákazník
Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ

V sídle GHC dňa 23.8.2021.....

GHC Invest, s. r. o.
Ing. Tomáš Eršil, konateľ

